

	SCHULHAUS ERWEITERUNG	SPORTHALLE NEUBAU	SCHULHAUS BESTEHEND	UMGEBUNG NEUGESTALTUNG	PHOTOVOLTAIK	TOTAL gerundet auf 1000 exkl. MwSt.	TOTAL gerundet auf 1000 inkl. 8.1% MwSt.
0 GRUNDSTÜCK	180'000 CHF	80'000 CHF	10'000 CHF	30'000 CHF		300'000 CHF	325'000 CHF
1 VORBEREITUNGSARBEITEN	287'500 CHF	316'000 CHF	55'000 CHF	80'500 CHF		739'000 CHF	799'000 CHF
2 GEBÄUDE	11'154'350 CHF	4'686'710 CHF	551'600 CHF		159'000 CHF	16'552'000 CHF	17'893'000 CHF
4 UMGEBUNG				1'913'375 CHF		1'913'000 CHF	2'068'000 CHF
5 BAUNEKENKOSTEN	865'590 CHF	354'750 CHF	42'570 CHF	141'900 CHF	14'190 CHF	1'419'000 CHF	1'534'000 CHF
9 EINRICHTUNGEN	908'000 CHF	171'000 CHF	31'000 CHF			1'110'000 CHF	1'200'000 CHF
KOSTEN Teilprojekte, exkl. MwSt.	13'395'440 CHF	5'608'460 CHF	690'170 CHF	2'165'775 CHF	173'190 CHF	22'033'000 CHF	23'819'000 CHF
RESERVE CA. 10 %						2'214'000 CHF	2'393'000 CHF
PROJEKTUNGENAUIGKEIT CA. 15% (gemäss SiA 102/2020)						3'320'000 CHF	3'588'000 CHF
MEHRWERTSTEUER, 8.1%						2'233'000 CHF	INKLUSIV
GESAMTKOSTEN, inkl. 8.1% MwSt.						29'800'000 CHF	29'800'000 CHF

BKP	F1	Arbeitsgattung	E	Menge	E' preis	Summe	BKP 4-stellig	BKP 3-stellig	BKP 2-stellig	BKP 1-stellig
211.6	b	Maurerarbeiten					296'400			
211.6	b	Mauerwerk UG SH	m2	420.00	130.00	54'600				
211.6	b	Mauerwerk EG SH	m2	580.00	130.00	75'400				
211.6	b	Mauerwerk TH	m2	360.00	130.00	46'800				
211.6	b	Zuputz und Versetzarbeiten und Bohren	p	1	20'000.00	20'000				
211.6	b	Umfassungswand im UG bestehendes Schulhaus wiederherstellen	p	1	30'000.00	30'000				
211.6	b	Fassade im EG bestehendes Schulhaus rekonstruieren	p	1	50'000.00	50'000				
211.6	b	Innenwände UG bestehendes Schulhaus	m2	20.00	130.00	2'600				
211.6	b	Aussenwand unter bestehendem Schulhaus ergänzen	m2	20.00	500.00	10'000				
211.6	b	Mulden	St	10.00	700.00	7'000				
214	x	Montagebau in Holz						2'210'160		
214.1	b	Werkplanung SH	St	1.00	120'000.00	120'000	120'000			
214.1	b	Werkplanung TH	St	1.00	50'000.00	50'000	50'000			
214.2	b	Aussenwände SH	m2	840.00	380.00	319'200	319'200			
214.2	b	Aussenwände TH	m2	240.00	380.00	91'200	91'200			
214.2	b	Fassadenverkleidung SH	m2	500.00	240.00	120'000	120'000			
214.2	b	Fassadenverkleidung TH	m2	180.00	240.00	43'200	43'200			
214.2	b	Fassadenverkleidung SH Montage	p	1	80'000.00	80'000	80'000			
214.2	b	Fassadenverkleidung TH Montage	p	1	20'000.00	20'000	20'000			
214.2	b	Innenwände 1. und 2.OG SH	m2	700.00	210.00	147'000	147'000			
214.2	b	Innenverkleidungen TH Akustik	m2	310.00	240.00	74'400	74'400			
214.3	b	Holz Beton Verbund Decken SH								
214.3	b	Decke über 1.OG	m2	800.00	400.00	320'000	640'000			
214.3	b	Decke über 2.OG	m2	800.00	400.00	320'000				
214.4	b	Tragkonstruktion über Turnhalle	m2	490.00	240.00	117'600	264'600			
214.4	b	Dachelemente TH	m2	490.00	300.00	147'000				
214.5	b	Stützen SH	St	140.00	320.00	44'800	44'800			
214.5	b	Stützen TH	St	18.00	320.00	5'760	5'760			
211.6	b	Transport und Montage Holzbau								
211.6	b	Schulhaus	St	1.00	120'000.00	130'000	130'000			
211.6	b	Turnhalle	St	1.00	55'000.00	60'000	60'000			

Schulhaus Erweiterung	Sporthalle Neubau	Schulhaus Bestehend	Umgebung Neugestaltung	Photovoltaik
54'600				
75'400				
	46'800			
12'000	8'000			
		30'000		
		50'000		
		2'600		
		10'000		
4'000	3'000			
120'000				
	50'000			
319'200				
	91'200			
120'000				
	43'200			
80'000				
	20'000			
147'000				
	74'400			
640'000				
	264'600			
44'800				
	5'760			
130'000				
	60'000			

BKP	F1	Arbeitsgattung	E	Menge	E' preis	Summe	BKP 4-stellig	BKP 3-stellig	BKP 2-stellig	BKP 1-stellig
23	x	Elektroanlagen								1'080'000
	x							1'080'000		
230	x	Demontage	p	1	0.00	0	1'080'000			
231	x	Apparate Starkstrom SH	p	1	94'000.00	94'000				
		Apparate Starkstrom TH	p	1	14'000.00	14'000				
232	x	Starkstrominstallationen SH	p	1	285'000.00	285'000				
		Starkstrominstallationen TH	p	1	60'000.00	60'000				
233	x	Leuchten- und Lampenlieferungen SH	p	1	107'000.00	107'000				
		Leuchten- und Lampenlieferungen TH	p	1	30'000.00	30'000				
234	x	Elektrogeräte SH	p	1	20'000.00	20'000				
		Elektrogeräte TH	p	1	18'000.00	18'000				
235	x	Apparate Schwachstrom SH	p	1	32'000.00	32'000				
		Apparate Schwachstrom TH	p	1	19'000.00	19'000				
236	x	Installationen Schwachstrom SH	p	1	110'000.00	110'000				
		Installationen Schwachstrom TH	p	1	22'500.00	22'500				
237	x	Gebäudeautomation SH	p	1	54'000.00	54'000				
		Gebäudeautomation TH	p	1	9'000.00	9'000				
238	x	Bauprovisorium/Provisorien SH	p	1	5'000.00	5'000				
		Bauprovisorium/Provisorien TH	p	1	2'000.00	2'000				
239	x	Übriges SH	p	1	15'000.00	15'000				
		Übriges TH	p	1	17'000.00	17'000				
		Diverses best. Schulhaus	p	1	26'500.00	26'500				
		Photovoltaikanlage	9	1	140'000.00	140'000				
24	x	Heizungs- und Lüftungsanlagen								1'390'000
240	x	Heizungsanlagen						599'000		
240		Allgemein (inkl. Rückbau Bestand)	p	1	25'000.00	25'000	25'000			
241		Wärmegewinnung (Fernwärme)	p	1	155'000.00	155'000	155'000			
242		Wärmeerzeugung	p	1	110'000.00	110'000	110'000			
243		Wärmeverteilung	p	1	309'000.00	309'000	309'000			
244		Lüftungsanlagen						636'000		
		Lüftungsanlagen	p	1	636'000.00	636'000	636'000			
246		Kühlung	p	1	0.00	0	0			
248		Gebäudeautomation						155'000		
		Gebäudeautomation	p	1	155'000.00	155'000	155'000			

Schulhaus Erweiterung	Sporthalle Neubau	Schulhaus Bestehend	Umgebung Neugestaltung	Photovoltaik
94'000				
	14'000			
285'000				
	60'000			
107'000				
	30'000			
20'000				
	18'000			
32'000				
	19'000			
110'000				
	22'500			
54'000				
	9'000			
5'000				
	2'000			
15'000				
	17'000			
		26'500		
				140'000
12'000	6'000	7'000		
100'000	40'000	15'000		
70'000	28'000	12'000		
198'000	91'000	20'000		
404'000	212'000	20'000		
95'000	45'000	15'000		

BKP	F1	Arbeitsgattung	E	Menge	E' preis	Summe	BKP 4-stellig	BKP 3-stellig	BKP 2-stellig	BKP 1-stellig
273	x	Schreinerarbeiten						455'000		
273.0	b	Innentüren aus Holz					188'000			
		Türen SH	St	60	1'800.00	108'000				
		Spezialtüren SH	St	14	3'000.00	42'000				
		Türen TH	St	12	1'500.00	18'000				
		Geräteraumtor TH	St	1	8'000.00	8'000				
		Türen in bestehendem Schulhaus	St	4	3'000.00	12'000				
	b									
273.1	b	Wandschränke, Gestelle und dgl.	m	100.00	1'200.00	120'000	168'000			
	b	Arbeitssimsen	m	120.00	400.00	48'000				
273.3	b	Allgemeine Schreinerarbeiten					99'000			
	b	Garderoben SH	m	80.00	600.00	48'000				
	b	Garderoben TH	m	30.00	600.00	18'000				
	b	Diverses SH	p	1	20'000.00	20'000				
	b	Diverses TH	p	1	5'000.00	5'000				
	b	Vorhangschienen SH	m	50.00	160.00	8'000				
274	x	Spezialverglasungen						303'600		
	b	Glastrennwände					303'600			
	b	Glastrennwände/Türen SH EI60	m2	115.00	2'400.00	276'000				
		Glastrennwände/Türen TH EI30	m2	12.00	1'800.00	21'600				
	b	Türe TH zu bestehendem Schulhaus	p	1	6'000.00	6'000				
275	x	Schliessanlagen						28'500		
	b						28'500			
	b	Schliessanlage SH	St	70	300.00	21'000				
	b	Schliessanlage TH	St	20	300.00	6'000				
	b	Schliessanlage bestehendes Schulhaus	St	5	300.00	1'500				
277	x	Elementwände						204'000		
	b	Elementstülpwände	m2	110.00	1'500.00	165'000	204'000			
	b	WC Trennwände SH	m2	90.00	300.00	27'000				
	b	WC Trennwände TH	m2	40.00	300.00	12'000				

Schulhaus Erweiterung	Sporthalle Neubau	Schulhaus Bestehend	Umgebung Neugestaltung	Photovoltaik
108'000				
	42'000			
	18'000			
	8'000			
		12'000		
168'000				
48'000				
	18'000			
20'000				
	5'000			
8'000				
276'000				
	21'600			
		6'000		
21'000				
	6'000			
		1'500		
165'000				
27'000				
	12'000			

BKP	F1	Arbeitsgattung	E	Menge	E' preis	Summe	BKP 4-stellig	BKP 3-stellig	BKP 2-stellig	BKP 1-stellig
4	x	UMGEBUNG								1'913'375
40	x	Terraingestaltung							20'000	
401	x	Erdbewegungen	p	1	20'000.00	20'000	20'000	20'000		
41		Roh- und Ausbaurbeiten							490'600	
411		Baumeisterarbeiten					94'000	94'000		
		Sitzstufen bei Rasenfeld	m1	140	600.00	84'000				
		Diverse Fundamente	p	1	10'000.00	10'000				
415		Metallbauarbeiten						396'600		
		Offene Velo Einstellhalle mit Spielgeräte und Containerraum	m3	380	600.00	228'000	396'600			
		Velorechen ca. 80 P	Stk	40	800.00	32'000				
		Offener Velo/Mofa Unterstand bei Berufsschule	m3	125	600.00	75'000				
		Velorechen ca. 40 P	Stk	20	800.00	16'000				
		Velorechen ca. 20 P	Stk	10	800.00	8'000				
		Velorechen ca. 24 P	Stk	12	800.00	9'600				
		Poller	Stk	8	1'000.00	8'000				
		Geländer, Diverses	p	1	20'000.00	20'000				
42		Gartenanlagen							618'850	
		Terraingestaltung	p	1	80'000.00	80'000	80'000	80'000		
		Bepflanzung					178'850	178'850		
		Bäume	Stk	28	4'000.00	112'000				
		Hecken/Sträucher usw.	Stk	16	1'000.00	16'000				
		Stauden mit Gehölze	m2	147	150.00	22'050				
		Blumenrasen	m2	880	10.00	8'800				
		Diverses	p	1	20'000.00	20'000				
422		Einfriedungen							12'000	
		Ballfangzaun	p	22	500.00	11'000	12'000			
		Einzäunungen, usw	p	1	1'000.00	1'000				
424		Spiel- und Sportanlagen							348'000	
		Terrainanpassungen	p	1	10'000.00	10'000	348'000			
		Spiel- und Sportfläche mit Spielfeld, Kunststoffbelag	m2	540	250.00	135'000				
		Spielplatz Hort inkl. Unterbau	m2	230	100.00	23'000				
	b	Aussensportgeräte	p	1.00	100'000.00	100'000				
	x	Aussenmobiliar	p	1.00	80'000.00	80'000				
44		Installationen							119'500	
443		Elektroanlagen							40'000	
		Installationen	p	1	20'000.00	20'000	40'000			
		Leuchten	p	1	20'000.00	20'000				

Schulhaus Erweiterung	Sporthalle Neubau	Schulhaus Bestehend	Umgebung Neugestaltung	Photovoltaik
0	0	0	1'913'375	0
			20'000	
			94'000	
			396'600	
			80'000	
			178'850	
			12'000	
			348'000	
			40'000	

BKP	F1	Arbeitsgattung	E	Menge	E' preis	Summe	BKP 4-stellig	BKP 3-stellig	BKP 2-stellig	BKP 1-stellig
445		Sanitäranlagen								
		Bewässerung (manuell)	p	1	15'000.00	15'000	45'000			
		Trinkanlagen	p	2	15'000.00	30'000				
452		Kanalisation								
		Anpassung Kanalisation	p	1	30'000.00	30'000				
		Rinnen	m	15	300.00	4'500		34'500		
46		Trassenbauten								409'425
463		Ober- und Unterbau Belagsarbeiten								409'425
		Schulstrasse	m2	550	130.00	71'500	409'425			
		Strassenrand bis Bauwerk	m2	750	130.00	97'500				
		Pausenplatz	m2	1200	130.00	156'000				
		Chaussierung	m2	143	75.00	10'725				
		Mauer Velounterstand	m	25	1'200.00	30'000				
		Randabschlüsse	m	275	150.00	41'250				
		Podest Kita	m2	7	350.00	2'450				
49	x	Honorare								255'000
		* Honorare gemäss Offerte Planerteam zuzüglich 5%								
491	x	Landschaftsarchitekt *								255'000
	b	Landschaftsarchitekt					255'000			
	b	Landschaftsarchitekt	p	1.00	240'000.00	240'000				
	b	Bauingenieur	p	1.00	15'000.00	15'000				
	b	Elektroingenieur in BKP 293 enthalten								
	b	Sanitäringenieur in BKP 295 enthalten								

Schulhaus Erweiterung	Sporthalle Neubau	Schulhaus Bestehend	Umgebung Neugestaltung	Photovoltaik
			45'000	
			34'500	
			409'425	
			255'000	

