

Breitenhofstr. 30
Postfach 373
8630 Rüti ZH

Telefon 055 251 32 60
Telefax 055 251 32 64
E-Mail kanzlei@rueti.ch
Internet www.rueti.ch

Protokoll vom 7. Dezember 2021

Zirkulationsbeschluss

7	Umwelt	2021-229
7.1	Gewässerunterhalt	
7.1.1	Wasserbauprojekte	
	Laufenbach, Abschnitt Hotel Restaurant Laufenbach - Revitalisierung und Gewässerraumfestlegung - Projektabbruch und Bauabrechnung - Genehmigung	

Ausgangslage

Mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 90 vom 29. April 2014 wurde die Revitalisierung und Gewässerraumfestlegung am Laufenbach im Abschnitt Hotel Restaurant Laufenbach AG genehmigt und der Kredit zu Lasten der Investitionsrechnung bewilligt. Weiter wurde die Baudirektion des Kantons Zürich ersucht, das Bauprojekt kantonal festzusetzen.

Das Revitalisierungsprojekt wurde bis heute nicht umgesetzt. Das Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft (AWEL) der Baudirektion des Kantons Zürich beurteilte das Bauvorhaben gemäss Schreiben vom 5. August 2014, aufgrund der ökomorphologischen Klassierung des Gewässerabschnittes, als nicht bewilligungswürdig.

Das AWEL empfahl das Vorhaben als Hochwasserschutzprojekt weiterzuverfolgen. Allerdings ist dabei ein günstiges Nutzen-/Kostenverhältnis nachzuweisen. Das von der Gemeinde Rüti erarbeitete Revitalisierungsprojekt zielt allerdings nicht primär auf den Hochwasserschutz ab, sondern insbesondere auf ökologische Defizite entlang dem öffentlichen Gewässer. Es sollten primär Anforderungen an einen natürlichen Bach- und Lebensraum umgesetzt werden.

Aufgrund des negativen Berichts des Kantons wurde das Revitalisierungsprojekt bis heute nicht weiter verfolgt. Das Projekt wird nun definitiv abgebrochen und die Bauabrechnung erstellt.

Investitionsausgaben

Die Bauabrechnung der Finanzverwaltung Rüti vom 15. November 2021 liegt vor und setzt sich wie folgt zusammen:

Bezeichnung	Konto	Betrag CHF
Bauarbeiten	10611.5010.00 INV00054	18'549.50
Baukosten		18'549.50

Investitionseinnahmen

Bezeichnung	Konto	Betrag CHF
keine	-	0.00

Gemeinderat

Kreditvergleich

Der Vergleich der effektiven Baukosten und der bewilligten Kreditsumme zeigt folgende Kreditunterschreitung:

Bezeichnung	Betrag CHF
Objektkredit (GRB Nr. 90 vom 29. April 2014)	155'000.00
Baukosten	18'549.50
Kreditunterschreitung	136'450.50

Die Unterschreitung von CHF 136'450.50 gegenüber dem bewilligten Kredit ist darauf zurückzuführen, dass die baulichen Massnahmen nicht umgesetzt wurden. Die aufgelaufenen Kosten betreffen die technische Bearbeitung (Studie, Bauprojekt, Koordination, Ausschreibung etc.).

Aktivierung der Nettoinvestitionen

Mit Gesamtausgaben von CHF 18'549.50 wird die Aktivierungsgrenze von CHF 50'000.00 verfehlt. Eine Aktivierung dieser Investition als Vermögenswert im Verwaltungsvermögen ist nicht möglich. Die Ausgaben sind der Erfolgsrechnung zu belasten und die bestehende Bilanzierung durch eine negative Aktivierung rückgängig zu machen.

Beilagen zur Kreditabrechnung

Der Kreditabrechnung liegen folgende Unterlagen bei:

- Abrechnung Finanzverwaltung (Originalbelege und Kontoblätter)

Erwägungen

Die Genehmigung einer Bauabrechnung liegt im Sinne von Art. 16 Ziff. 3 und 4 Gemeindeordnung Rüti (GO) in der Kompetenz des Gemeinderates. Art. 11 lit. c Ziff. 5 GO (Genehmigung Bauabrechnung durch Gemeindeversammlung) findet keine Anwendung, da der Kredit vom Gemeinderat bewilligt worden ist.

Zirkulationsbeschluss vom 7. Dezember 2021

1. Die Revitalisierungsplanung am Laufenbach im Abschnitt Parkplatz Hotel Restaurant Laufenbach AG wird baulich nicht umgesetzt. Der Kanton Zürich beurteilt das Bauvorhaben gemäss Schreiben vom 5. August 2014, aufgrund der ökomorphologischen Klassierung des Gewässerabschnittes als nicht bewilligungswürdig. Das Projekt wurde daraufhin nicht weiterverfolgt und wird nun definitiv abgebrochen.
2. Die Bauabrechnung vom 15. November 2021 über die Revitalisierungsplanung am Laufenbach im Abschnitt Parkplatz Hotel Restaurant Laufenbach AG mit Gesamtkosten von CHF 18'549.50 inkl. MWST und einer Kreditunterschreitung von CHF 136'450.50, wird genehmigt.

Gemeinderat

3. Mitteilung durch Protokollauszug an:
- Ressortvorsteher Raumplanung und Bau/Liegenschaften
 - Finanzverwaltung
 - Bauamt
 - Rechnungsprüfungskommission (zur Kenntnisnahme)
 - Internet "Laufenbach, Abschnitt Hotel Restaurant Laufenbach - Revitalisierung und Gewässerraumfestlegung - Projektabbruch und Bauabrechnung - Genehmigung"
 - Archiv

Versand: 13. Dezember 2021

Gemeinderat Rüti



Peter Luginbühl
Gemeindepräsident



Thomas Ziltener
Gemeindeschreiber