

Auszug aus dem Protokoll des Gemeinderats vom 21. Oktober 2025

Beschluss

3	Gesellschaft	2025-148
3.6	Alter und Pflege	
3.6.4	Alters- und Pflegeinstitutionen	
3.6.4.1	Zentrum Breitenhof	
	Zentrum Breitenhof - Ausgliederungsprozess - Bildung des Verwaltungsrats - Genehmigung	

Ausgangslage

Die Stimmberechtigten der Gemeinde Rüti ZH haben an der Urnenabstimmung vom 28. September 2025 den Erlass zur Verselbstständigung des Zentrums Breitenhof in eine eigenständige Aktiengesellschaft mit öffentlichem Zweck gutgeheissen.

Gemäss dem Erlass übernimmt ein von der Generalversammlung gewähltes Verwaltungsorgan (Verwaltungsrat) die strategische Führung der neuen Gesellschaft.

Der Gemeinderat hat am 13. Mai 2025 das Entschädigungsreglement für die Mitglieder des Verwaltungsrats verabschiedet. In den Sitzungen vom 9. und 30. September 2025 wurden die Profile für die Mitglieder des Verwaltungsrats diskutiert. Es wurde entschieden, dass nebst der Präsidialperson und der Aktionärsvertretung durch ein Mitglied des Gemeinderates, Verwaltungsräte mit den folgenden Schwerpunktthemen gesucht werden sollen:

- Kernprozesse Pflege und Betreuung,
- Finanzielle Steuerung und
- Strategische Entwicklung im technologischen Bereich
(Digitalisierung, Robotik, Sensorik).

Mit dem vorliegenden Beschluss soll das weitere Vorgehen bezüglich Rekrutierung des Verwaltungsrats und der Gründung der AG verabschiedet werden.

Die Stellenausschreibung wird durch die Firma Casea AG begleitet und unterstützt.

Folgende Personen wurden zur Mitarbeit im Ausschuss zur Vorauswahl und Antragstellung an den Gemeinderat delegiert:

- Ressortvorsteherin Soziales
- Ressortvorsteherin Sicherheit
- Ressortvorsteher Bildung
- Leitung Zentrum Breitenhof (ohne Stimmrecht, in beratender Funktion)

Evaluation des Verwaltungsrats für die Zentrum Breitenhof AG und weiteres Vorgehen Gründung der AG

Weiteres Vorgehen/Termine für die Rekrutierung des Verwaltungsrates

30.10.2025	<u>Inserat</u> <ul style="list-style-type: none">- Medienliste festlegen- Inserate erstellen
30.10.2025	<u>Präsidialperson</u> <ul style="list-style-type: none">- Inserat veröffentlichen
Bis 25.11.2025	<ul style="list-style-type: none">- Bewertung der Eingänge für die Präsidialperson
Bis 27.11.2025	<ul style="list-style-type: none">- Longlist mit allen Bewerbungen erstellen; Auswahl von 3-5 Kandidierenden (casea)
Bis 05.12.2025	<ul style="list-style-type: none">- Erstgespräche führen (casea)
Bis 12.12.2025	<ul style="list-style-type: none">- Zweitgespräche mit max. 3 Kandidierenden und Vertretern der Aktionärin (Ausschuss) führen
Bis 15.12.2025	<ul style="list-style-type: none">- Wahlvorschlag zuhanden des Gemeinderats
06.01.2026	<ul style="list-style-type: none">- Wahl der Präsidialperson und der Aktionärsvertretung durch den Gemeinderat
12.12.2025	<u>Weitere Verwaltungsräte</u> <ul style="list-style-type: none">- Inserat veröffentlichen
Bis 08.01.2026	<ul style="list-style-type: none">- Bewertung der Eingänge
Bis 08.01.2026	<ul style="list-style-type: none">- Longlist mit allen Bewerbungen erstellen; Auswahl von 3-5 Kandidierenden pro Profil (casea)
Bis 23.01.2026	<ul style="list-style-type: none">- Erstgespräche führen
Bis 06.02.2026	<ul style="list-style-type: none">- Zweitgespräche mit max. 3 Kandidierenden pro Profil, Vertretern der Aktionärin (Ausschuss) und der Präsidialperson
Bis 10.02.2026	<ul style="list-style-type: none">- Wahlvorschlag zuhanden des Gemeinderats
24.02.2026	<ul style="list-style-type: none">- Wahl durch den Gemeinderat
<u>Weiteres Vorgehen/Termine für die Gründung der AG</u>	
Dezember 2025	<ul style="list-style-type: none">- Umsetzungsbeschluss durch den Gemeinderat
Januar 2026	<ul style="list-style-type: none">- Gründung der Zentrum Breitenhof AG (Phase 1)- Onboarding Präsidialperson und Aktionärsvertretung- Vorbereitung des Personalübergangs
Februar/März 2026	<ul style="list-style-type: none">- Onboarding der weiteren Verwaltungsräte
Q2 2026	<ul style="list-style-type: none">- Operative Betriebsaufnahme der neuen AG (Phase 2)

Bezug zur Strategie «Rüti leben Rüti gestalten»

Der Beschluss verfolgt die Dimension «Wohnen» mit dem Leitsatz «Rüti bietet attraktives Wohnen für jede Lebensphase» aus der Strategie «Rüti leben Rüti gestalten».

Relevanz zur Erreichung der Klimaziele

Keine Relevanz.



Finanzielle Auswirkungen

Die Gründung sowie die VR-Rekrutierung sind durch den bereits genehmigten Kreditrahmen abgedeckt.

Submission

Das Geschäft hat keine submissionsrechtlichen Auswirkungen.

Beschlussveröffentlichung

Der Beschluss ist per sofort öffentlich.

Kommunikation, Publikation

Der Beschluss wird auf der Website veröffentlicht.

Rechtliche Grundlagen und Zuständigkeit

Gemäss Art. 13 Abs. 2 des Erlasses über die Verselbständigung des Zentrums Breitenhof in eine Aktiengesellschaft vom 28. September 2025 (Verselbständigungserlass) wird der Verwaltungsrat von der Generalversammlung gewählt. Da die Gemeinde bei der Gründung der Gesellschaft gemäss Art. 10 des Verselbständigungserlasses 100 % der Aktien hält, besteht die Generalversammlung aus der Gemeinde Rüti. Dementsprechend ist für den Beschluss gemäss Art. 28 Abs. 1 Ziff. 3 und Abs. 2 Ziff. 1 der Gemeindeordnung vom 19. Mai 2019 der Gemeinderat zuständig.

Gemäss Art. 26 Ziff. 1.3. der Gemeindeordnung vom 19. Mai 2019 bestimmt der Gemeinderat aus seiner Mitte auf die gesetzliche Amtsdauer die Vertretung des Gemeinderats in den Verwaltungsrat der neuen Aktiengesellschaft.

Beschluss

1. Das Vorgehen für die Rekrutierung des Verwaltungsrats wird genehmigt.
2. Die definierten Profile für die Evaluation der Mitglieder des Verwaltungsrats werden genehmigt.
3. Das Vorgehen für die Gründung der AG wird genehmigt.



4. Mitteilung durch Protokollauszug an:
- Ressortvorsteherin Soziales
 - Ressortvorsteherin Sicherheit
 - Ressortvorsteher Bildung
 - Leitung Zentrum Breitenhof
 - Rechnungs- und Geschäftsprüfungskommission (zur Kenntnisnahme)
 - Internet «Zentrum Breitenhof - Ausgliederungsprozess - Bildung des Verwaltungsrats - Genehmigung»
 - Archiv

Versand: 28. Oktober 2025

Gemeinderat Rüti



Thomas Ziltener
Gemeindeschreiber