

Auszug aus dem Protokoll des Gemeinderates vom 12. April 2022

Beschluss

8	Volkswirtschaft	2022-93
8.4	Energie	
8.4.5	Leitungsersatz	
	Gemeindewerke Rüti - Bauabrechnung über den Leitungsersatz Wasser - im Bereich Trümmelenweg bis Tannenberglweg in Rüti - Kredit CHF 590'000.00 - Genehmigung	

Ausgangslage

Mit Gemeinderatsbeschluss vom 12. März 2019 wurde dem Leitungsersatz Wasser im Bereich Trümmelenweg bis Tannenberglweg in Rüti zugestimmt und die erforderlichen Kredite zu Lasten der entsprechenden Investitionsrechnungen als gebundene Ausgaben bewilligt. Die Arbeiten konnten in der Zwischenzeit abgeschlossen werden. Die von den Gemeindewerken erstellte Bauabrechnung vom 24. März 2022 zeigt folgende Ergebnisse (ohne MwSt.).

Investitionsausgaben

Wasserversorgung	Betrag CHF
Wasserleitungsbau	62'314.10
Tiefbauarbeiten	300'215.06
Nebenarbeiten	1'236.58
Technische Arbeiten	27'952.69
Unvorhergesehenes	0
Baukosten Total	391'718.43

Nettoinvestitionen

Die gesamten Nettoinvestitionen betragen damit CHF 391'718.43.

Projektierungskosten	0
Baukosten	391'718.43
Investitionseinnahmen	0
Anschaffungswert	391'718.43

Kreditvergleich

Der bewilligte Kredit wurde nicht im vollen Umfang benötigt. Der Vergleich der effektiven Baukosten und der bewilligten Kreditsumme zeigt eine Kreditunterschreitung von CHF 174'917.45. Die Abweichung beträgt 30 % und entspricht somit einer wesentlichen Kreditunterschreitung. Die Minderkosten resultierten durch die günstigeren Unternehmerofferten und die günstige Realisierung der Grabarbeiten sowie der gesteuerten Bohrarbeiten. Dadurch verringerten sich die Kosten in allen Bereichen.

Die Verpflichtungskredite werden jeweils inklusive Mehrwertsteuer bewilligt. Deshalb erfolgt der Kreditvergleich von Kreditantrag und Baukosten inklusive Mehrwertsteuer.

Kreditantrag (inkl. Zusatzkredite, ohne Projektierungskredit)	590'000.00
Baukosten	415'082.55
Kreditunterschreitung	174'917.45

Aktivierung der Nettoinvestitionen

In der Anlagebuchhaltung wird der Anschaffungswert der folgenden Anlagekategorie gemäss Mindeststandard zugewiesen und entsprechend über die dazugehörige Nutzungsdauer abgeschrieben.

Anlagekategorie	Nutzungsdauer	Anschaffungswert
Kanal- und Leitungsnetz (Wasser)	50 Jahre	391'718.43
Anschaffungswert		391'718.43

Die Inbetriebnahme erfolgte am 29. November 2019.

Erwägungen

Die Genehmigung einer Bauabrechnung liegt im Sinne von Art. 16 Ziff. 3 und 4 Gemeindeordnung Rüti (GO) in der Kompetenz des Gemeinderates. Art. 11 lit. c Ziff. 5 GO (Genehmigung Bauabrechnung durch Gemeindeversammlung) findet keine Anwendung, da die Kredite vom Gemeinderat bewilligt worden sind.

Die Betriebskommission hat in ihrer Sitzung vom 24. März 2022 dieser Bauabrechnung als Antrag an den Gemeinderat zugestimmt.

Beschluss

1. Die Bauabrechnung der Gemeindewerke über den Leitungsersatz Wasser im Bereich Trümmlenweg bis Tannenbergweg in Rüti mit Gesamtkosten von CHF 415'082.55 und einer Kreditunterschreitung von CHF 174'917.45 wird genehmigt.



2. Mitteilung durch Protokollauszug an:
- Ressortvorsteherin Betriebskommission Gemeindewerke
 - Betriebskommission Gemeindewerke
 - Gemeindewerke
 - Finanzverwaltung
 - Bauamt
 - Rechnungsprüfungskommission Rüti, Präsident Leo Keller, Bachtelstrasse 13, 8630 Rüti
 - Internet „Gemeindewerke Rüti - Bauabrechnung über den Leitungsersatz Wasser - im Bereich Trümmelenweg bis Tannenberglweg in Rüti - Kredit CHF 590'000.00 - Genehmigung“
 - Archiv

Versand: 19. April 2022

Gemeinderat Rüti



Carmen Müller Fehlmann
Vize-Präsidentin



Thomas Ziltener
Gemeindeschreiber