

Auszug aus dem Protokoll des Gemeinderates vom 14. Juni 2022

Beschluss

8	Volkswirtschaft	2022-151
8.4	Energie	
8.4.5	Leitungsersatz Gemeindewerke Rüti - Bauabrechnung über den Leitungsersatz Elektrizität und Wasser - im Bereich Säntisweg in Rüti - Kredit gebundene Ausgabe CHF 673'000.00 - Genehmigung	

Ausgangslage

Mit Gemeinderatsbeschluss vom 5. November 2019 wurde dem Leitungsersatz Elektrizität und Wasser im Bereich Säntisweg in Rüti zugestimmt und die erforderlichen Kredite zu Lasten der entsprechenden Investitionsrechnungen als gebundene Ausgaben bewilligt. Die Arbeiten konnten in der Zwischenzeit abgeschlossen werden. Die von den Gemeindewerken erstellte Bauabrechnung vom 2. Juni 2022 zeigt folgende Ergebnisse (exkl. MwSt.).

Investitionsausgaben

Elektrizitätsversorgung	Betrag in CHF
Stromleitungsbau	193'508.00
Tiefbauarbeiten	106'940.36
Nebendarbeiten	9'789.92
Technische Arbeiten	14'688.76
Unvorhergesehenes	1'588.64
Baukosten Total exkl. MwSt.	326'515.68

Wasserversorgung	Betrag in CHF
Wasserleitungsbau	104'412.84
Tiefbauarbeiten	143'109.15
Nebendarbeiten	7'571.04
Technische Arbeiten	8'743.82
Unvorhergesehenes	6'155.62
Baukosten Total exkl. MwSt.	269'992.47

Nettoinvestitionen

Die gesamten Nettoinvestitionen betragen damit CHF 596'508.15.

Projektierungskosten	CHF	0.00
Baukosten	CHF	596'508.15
Investitionseinnahmen	CHF	0.00
Anschaffungswert	CHF	596'508.15

Kreditvergleich

Der bewilligte Kredit wurde nicht im vollen Umfang benötigt. Der Vergleich der effektiven Baukosten und der bewilligten Kreditsumme zeigt eine Kreditunterschreitung von CHF 43'058.62. Die Abweichung beträgt 6 % und entspricht somit einer wesentlichen Kreditunterschreitung. Die Arbeitsvergabe an die Tiefbauunternehmen konnte kostengünstiger vergeben werden. Zudem wurden die eingerechneten Reserven nicht benötigt. Auf Grund der geringeren Baukosten reduziert sich zudem das Ingenieurhonorar, welches in diesem Projekt in Abhängigkeit der Bausumme abgerechnet wird.

Die Verpflichtungskredite werden jeweils inkl. MwSt. bewilligt. Deshalb erfolgt der Kreditvergleich von Kreditantrag und Baukosten inkl. MwSt.

Kreditantrag (inkl. Zusatzkredite, ohne Projektierungskredit)	CHF	673'000.00
Baukosten	CHF	629'941.38
Kreditunterschreitung	CHF	43'058.62

Aktivierung der Nettoinvestitionen

In der Anlagebuchhaltung wird der Anschaffungswert der folgenden Anlagekategorie gemäss Mindeststandard zugewiesen und entsprechend über die dazugehörige Nutzungsdauer abgeschrieben.

Anlagekategorie	Nutzungsdauer	Anschaffungswert
Kanal- und Leitungsnetz (EW/Wasser)	50 Jahre	CHF 596'508.15
Anschaffungswert		CHF 596'508.15

Die Inbetriebnahme erfolgte am 2. März 2021.

Erwägungen

Die Genehmigung einer Bauabrechnung liegt im Sinne von Art. 16 Ziff .3 und 4 Gemeindeordnung Rüti (GO) in der Kompetenz des Gemeinderates. Art. 11 lit. c Ziff. 5 GO (Genehmigung Bauabrechnung durch Gemeindeversammlung) findet keine Anwendung, da die Kredite vom Gemeinderat bewilligt worden sind.

Die Betriebskommission hat in Ihrer Sitzung vom 2. Juni 2022 dieser Bauabrechnung als Antrag an den Gemeinderat zugestimmt.




Beschluss

1. Die Bauabrechnung der Gemeindewerke über den Leitungsersatz Elektrizität und Wasser im Bereich Säntisweg in Rüti mit Gesamtkosten von CHF 629'941.38 inkl. MwSt. und einer Kreditunterschreitung von CHF 43'058.62 inkl. MwSt. wird genehmigt.
2. Mitteilung durch Protokollauszug an:
 - Ressortvorsteherin Betriebskommission Gemeindewerke
 - Betriebskommission Gemeindewerke
 - Gemeindewerke
 - Finanzverwaltung
 - Bauamt
 - Rechnungsprüfungskommission Rüti, Präsident Leo Keller, Bachtelstrasse 13, 8630 Rüti
 - Internet „Gemeindewerke Rüti – Bauabrechnung über den Leitungsersatz Elektrizität und Wasser – Bereich Säntisweg in Rüti – Kredit gebundene Ausgabe CHF 673'000.00 - Genehmigung“
 - Archiv

Versand: 20. Juni 2022

Gemeinderat Rüti



Peter Luginbühl
Gemeindepräsident



Thomas Ziltener
Gemeindeschreiber