

Protokoll vom 26. Oktober 2021

Beschluss

B1	Bauplanung, Natur- und Heimatschutz	2021-177
B1.8	Richtplanung, Raumplanung Kantonaler Richtplan, Teilrevision "Gebietsentwicklung Flugplatzareal Dübendorf" - Anhörung der nach- und nebengeordneten Planungsträger und öffentliche Auflage - Stellungnahme - Genehmigung	

Ausgangslage

Die Baudirektion Kanton Zürich hat der Gemeinde Rüti durch Regierungsrat Martin Neukomm mit Schreiben vom 3. September 2021 die Teilrevision "Gebietsentwicklung Flugplatzareal Dübendorf" des kantonalen Richtplans; Anhörung der nach- und nebengeordneten Planungsträger und öffentliche Auflage der Richtplanvorlage vom 6. September bis 5. November 2021 zur Stellungnahme zugestellt.

Die RZO Planungskommission hat an der Vernehmlassung der Teilrevision "Gebietsentwicklung Flugplatzareal Dübendorf" des kantonalen Richtplans mit Stellungnahme vom 12. Oktober 2021 teilgenommen.

Sämtliche Richtplandokumente sowie die Ermächtigung des Regierungsrates zur Durchführung der öffentlichen Auflage sind im Internet unter www.zh.ch/richtplan aufgeschaltet.

Teilrevision "Gebietsentwicklung Flugplatzareal Dübendorf"

Gegenstand der Teilrevision «Gebietsentwicklung Flugplatzareal Dübendorf» sind folgende Anpassungen des kantonalen Richtplans:

Kapitel 2: Siedlung

- Pt. 2.2: Anpassung Siedlungsgebiet, Stadt Dübendorf und Gemeinde Wangen-Brüttisellen

Kapitel 4: Verkehr

- Pt. 4.7: Wiederaufnahme Flugplatz Dübendorf

Kapitel 6: Öffentliche Bauten und Anlagen

- Pt. 6.1: Aktualisierung Tabelleneintrag Nr. 10 «Nationaler Innovationspark Standort Zürich, Forschungs- und Werkflugplatz Dübendorf, Bundeseinrichtungen»
- Pt. 6.2: Neufassung Kapitel Gebietsplanung 6.2.2 «Nationaler Innovationspark Standort Zürich, Forschungs- und Werkflugplatz Dübendorf, Bundeseinrichtungen»

Gemeinderat

Stellungnahme RZO Planungskommission vom 12. Oktober 2021

Die RZO Planungskommission hat die Teilrevision "Gebietsentwicklung Flugplatzareal Dübendorf" des kantonalen Richtplans detailliert beraten und mit Stellungnahme vom 12. Oktober 2021 an der Vernehmlassung teilgenommen.

Anregung des Gemeinderates Rüti

Der Gemeinderat schliesst sich der Stellungnahme der RZO Planungskommission vom 12. Oktober 2021 an. Weiter regt er an, Überlegungen anzustellen, ob es Möglichkeiten gibt, die geplante Abstell- und Serviceanlagen für Personenzüge der SBB auf einem Teil des Flugplatzareals Dübendorf zu realisieren, siehe auch Beschluss des Gemeinderates Rüti Nr. 2021-46 vom 30. März 2021.

Erwägungen

Im Sinne der Gemeindeordnung und Art. 57 des Organisationsreglements der politischen Gemeinde ist für die Geschäfte im Zusammenhang mit der Raumplanung das Ressort Raumplanung und Bau zuständig, mit Antragspflicht an den Gemeinderat, sofern es angezeigt ist, dass der Inhalt des Geschäftes von politischer Bedeutung mit einer gewissen Tragweite ist. Die Anhörung der nach- und nebengeordneten Planungsträger zur Teilrevision des kantonalen Richtplans ist ein politisches Thema, weshalb der Gemeinderat dafür zuständig ist.

Der Gemeinderat Rüti ZH schliesst sich der Stellungnahme der RZO Planungskommission vom 12. Oktober 2021 bzgl. Teilrevision "Gebietsentwicklung Flugplatzareal Dübendorf" des kantonalen Richtplans, mit einer ergänzenden Anregung, an.

Beschluss

1. Die Teilrevision "Gebietsentwicklung Flugplatzareal Dübendorf" des kantonalen Richtplans wird grundsätzlich zustimmend zur Kenntnis genommen.
2. Die Gemeinde Rüti nimmt im Weiteren die Stellungnahme der RZO Planungskommission vom 12. Oktober 2021 gemäss eVernehmlassung zustimmend zur Kenntnis und schliesst sich dieser an.
3. Das Bauamt wird beauftragt, mittels eines Begleitschreibens, die Anregung des Gemeinderates bezüglich Abstell- und Serviceanlagen für Personenzüge der SBB offiziell im Rahmen der Vernehmlassung einzureichen.
4. Mitteilung durch Protokollauszug an:
 - Kanton Zürich, Amt für Raumentwicklung, Stampfenbachstr. 12, 8090 Zürich, mit Verweis auf eVernehmlassung
 - Region Zürcher Oberland RZO, Planungskommission, c/o Marti Partner Architekten und Planer AG, Zweierstrasse 25, 8004 Zürich
 - Bauamt

Gemeinderat

- Rechnungsprüfungskommission (zur Kenntnisnahme)
- Internet „Kantonaler Richtplan, Teilrevision "Gebietsentwicklung Flugplatzareal Dübendorf" - Anhörung der nach- und nebengeordneten Planungsträger und öffentliche Auflage
 - Stellungnahme - Genehmigung“
- Archiv

Versand: 3. November 2021

Gemeinderat Rüti



Peter Luginbühl
Gemeindepräsident



Thomas Ziltener
Gemeindeschreiber