

Protokoll vom 2. März 2021

Zirkulationsbeschluss

B1 **Bauplanung, Natur- und Heimatschutz** **2021-19**
B1.8 **Richtplanung, Raumplanung**
Agglomerationsprogramm Zürcher Oberland 4. Generation - Gemeinde Rüti ZH - Zustimmung

Ausgangslage

Das Zürcher Oberland ist eine der drei Regionen im Kanton Zürich, für die ein AP der 4. Generation (AP4) erarbeitet wurde (siehe Rahmenbericht (1)). Der Perimeter umfasst den dichter besiedelten Teil der Planungsregion Zürcher Oberland ohne das ländlich geprägte Tösstal. Das Zürcher Oberland ist eine vorwiegend durch die Landschaft und die Topografie geprägte Region mit starken Kontrasten zwischen städtischen und dörflichen Strukturen. 2019 hatten die 15 Gemeinden des Analyseperimeters rund 150'000 Einwohnerinnen und Einwohner (EW) und rund 70'000 Beschäftigte. Rund 70% der Bevölkerung konzentriert sich auf die Städte Uster (35'000 EW) und Wetzikon (25'000 EW) sowie auf die bevölkerungsreichen Gemeinden Pfäffikon, Rüti, Gossau und Hinwil mit jeweils ca. 10'000 - 12'000 EW. Der Rest verteilt sich auf Landgemeinden, kleine Dörfer und Weiler mit zum Teil nur wenigen EW. Ausserhalb der Zentren ist die Nutzungsdichte vergleichsweise gering. Dort ist das Zürcher Oberland geprägt von den vielfältigen Kultur- und Naturlandschaften und den darin eingebetteten, weitgehend kompakten Siedlungen. Von überregionaler Bedeutung sind die Landschafts- und Naturräume als attraktive Erholungsgebiete.

Das vorliegende Agglomerationsprogramm Zürcher Oberland der 4. Generation (AP4) ist das dritte Programm für die Agglomeration Zürcher Oberland. Gegenüber der Vorgängergeneration wurden schwergewichtig die Ist- und Trendanalyse sowie die Kapitel Handlungsbedarf und Teilstrategien überarbeitet sowie neue Massnahmen aufgenommen. Das Zukunftsbild aus der 3. Generation wurde inhaltlich nur geringfügig angepasst, jedoch graphisch komplett überarbeitet.

Inhaltlich knüpft das vorliegende Programm stark an der 3. Generation an. Wie in den vorausgehenden Generationen liegt der Schwerpunkt auch in der 4. Generation bei den Zentren des Zürcher Oberlandes, in denen der Grossteil der Siedlungsentwicklung stattfinden soll. Das vorliegende Programm der 4. Generation enthält auf diese Siedlungsentwicklungsstrategie abgestimmte Verkehrsmassnahmen, die eine siedlungsverträgliche und nachhaltigere Mobilität ermöglichen und fordern. Es knüpft dabei mit dem Ausbau der Fuss- und Veloverkehrsinfrastrukturen, der siedlungsverträglichen Gestaltung von Strassenräumen, dem Ausbau von multimodalen Drehscheiben und Massnahmen zur Busbevorzugung an die bewährten Stossrichtungen der Vorgängergeneration an, nimmt aber auch neue Stossrichtungen auf, die zur Erreichung des Zukunftsbildes geeignet erscheinen.

Erwägungen

Die Perimeter des AP Zürcher Oberland und des AP Obersee (umfasst 17 Gemeinden aus den Kantonen Schwyz, St. Gallen und Zürich) überschneiden sich mit den Gemeinden Bubikon,

Gemeinderat

Dürnten und Rüti. Diese Gemeinden der Planungsregion Zürcher Oberland werden im AP Zürcher Oberland in der Analyse berücksichtigt, die Massnahmen sind jedoch dem AP Obersee zugeordnet. Ebenso werden der Handlungsbedarf und die Teilstrategien für diese drei Gemeinden im AP Obersee konkretisiert. Alle drei Gemeinden sind bereits seit der 1. Generation im AP Obersee aktiv eingebunden, in den AP Zürcher Oberland erst seit der 2. Generation. Zwischen den beiden AP Zürcher Oberland und Obersee fand während der Erarbeitung der 4. Generation eine inhaltliche Abstimmung statt.

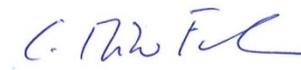
Mit Beschluss Nr. 2020-190 vom 3. November 2020 gab der Gemeinderat ebenfalls im Rahmen der Behördenmitwirkung zum AP Zürcher Oberland eine zustimmende Vernehmlassung ab.

Zirkulationsbeschluss vom 2. März 2021

1. Dem Agglomerationsprogramm Zürcher Oberland - 4. Generation wird zugestimmt.
2. Mitteilung durch Protokollauszug an:
 - Amt für Verkehr Kanton Zürich, Brigit Grebe, Neumühlequai 10, 8090 Zürich, (bis 5. März 2021)
 - RZO Region Zürcher Oberland, Planungskommission, c/o Marti Partner Architekten und Planer AG, Zweierstrasse 25, 8004 Zürich
 - Agglo Obersee, Zentrum für Regionalmanagement Obersee Linth, Oberseestr. 10, 8640 Rapperswil
 - Ernst Basler + Partner AG, Beatrice Dürr, Mühlebachstr. 11, Postfach, 8032 Zürich
 - Gemeindepräsident
 - Ressortvorsteher Natur und Umwelt
 - Ressortvorsteherin Energie und Werke
 - Ressortvorsteher Raumplanung und Bau/Liegenschaften
 - Abteilung Sicherheit und Umwelt
 - Gemeindewerke
 - Bauamt
 - Rechnungsprüfungskommission (zur Kenntnisnahme)
 - Internet „Agglomerationsprogramm Zürcher Oberland 4. Generation - Gemeinde Rüti ZH - Zustimmung“
 - Archiv

Versand: 11. März 2021

Gemeinderat Rüti



Carmen Müller Fehlmann
Vize-Präsidentin



Thomas Ziltener
Gemeindeschreiber