

## Auszug aus dem Protokoll des Gemeinderats vom 11. März 2025

### Beschluss

<b>6</b>	<b>Raumordnung, Bau, Verkehr</b>	<b>2025-31</b>
<b>6.4</b>	<b>Liegenschaften</b>	
<b>6.4.7</b>	<b>Baulicher und betrieblicher Unterhalt</b>	
	<b>Politische Gemeinde - Ergänzung und Umzug/Optimierung von zusätzlichen Arbeitsplätzen im 1. OG, 2. OG und 3. OG, Gemeindehaus - Ausgabenabrechnung - Genehmigung</b>	

### Ausgangslage

Mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 2022-45 vom 01. März 2022 hat der Gemeinderat die Ausgaben von CHF 150'000.00 für die Ergänzung und Umzug / Optimierung von zusätzlichen Arbeitsplätzen genehmigt.

Die im Beschluss vom März 2022 festgelegten Massnahmen wurden umgesetzt. Die zusätzlich benötigten Arbeitsplätze konnten geschaffen und die Raumrochaden vollzogen werden.

Im Bau wurden die beiden Einzelbüros 118/119 zum Büro 118 zusammengelegt. Somit konnte ein zusätzlicher Arbeitsplatz eingerichtet werden. Weiter wurde das Bau-Archiv unterteilt und es konnte der zweite benötigte Arbeitsplatz, Büro 110b, geschaffen werden.

Im 2. Obergeschoss (ehemals AHV/ZL) wurde neu das Sitzungszimmer 208 eingerichtet. Dies um das weggefallene Sitzungszimmer 307 im DG zu kompensieren. Das Büro des Friedensrichters wurde ins Büro 209 gezügelt. Das Büro des Friedensrichters kann neu auch als flexibles Büro / kleines Besprechungszimmer gebucht und genutzt werden

Im 3. OG wurden neben der Abteilung Umwelt die zusätzlichen Stellen im Bereich Präsidiales und Gesellschaft angesiedelt. Die zusätzlichen Arbeitsplätze wurden im ehemaligen Sitzungszimmer 307 und im ehemaligen Friedensrichterbüro 301 eingerichtet. Im Weiteren wurde das Büro 303 mit einem zusätzlichen Arbeitsplatz ausgestattet.

Der freiwerdende Büroraum in der Abteilung Sicherheit im Erdgeschoss, wo bisher die Abteilung Umwelt angesiedelt war, wird als Reserve freigehalten für die geplante Umsetzung des "Grüezi Desk". Bis zum Abschluss dieser Planung wird der freiwerdende Raum als Besprechungsinsel mit internen und externen Kunden genutzt.



Büro 118



Büro 110a/b

Die entsprechenden Arbeiten wurden abgeschlossen und die Investition im Januar 2023 in Betrieb genommen. Im Oktober 2024 wurde die zweijährige Garantieabnahme durchgeführt. Es wurden keine Mängel festgestellt.

### Ausgaben

Die Abrechnung des Bereichs Finanzen, vom 22. Januar 2025, liegt vor und setzt sich wie folgt zusammen:

Bezeichnung	Konto	Betrag CHF
Ergänzung und Umzug / Optimierung von zusätzlichen Arbeitsplätzen	10711.5040.00 INV00426	89'420.60
Möbilien, Ausstattungen	10711.5060.00 INV00426	51'304.55
Total		140'725.15

### Einnahmen

Bezeichnung	Konto	Betrag CHF
Total	-	-

### Ausgabenabrechnung

Die abgerechneten Ausgaben sind geringer als die bewilligten Ausgaben.

Bezeichnung	Betrag CHF
Genehmigte Ausgaben vom 1. März 2022	150'000.00
Brutto-Investitionsausgaben	140'725.15
Minderausgaben 6.18 %	9'274.85

Die Minderausgaben von 6.18 % entstanden durch die nicht vollumfänglich benötigten Reserven.

### **Aktivierung der Nettoinvestition**

In der Anlagebuchhaltung werden Nettoinvestitionen der folgenden Anlagekategorie gemäss Mindeststandard zugewiesen und entsprechend über die dazugehörige Nutzungsdauer abgeschrieben.

<b>Anlagekategorie</b>	<b>Nutzungs- dauer</b>	<b>Konto Bilanz</b>	<b>Konto Erfolgs- rechnung</b>	<b>Anschaffungs- wert in CHF</b>
Hochbauten, Erneuerungsunterhalts- Investitionen	20 Jahre	1404.001	10711.3300.40	89'420.60
Mobilien, Ausstattungen	8 Jahre	1406.001	10711.3300.60	51'304.55
Total Nettoinvestitionen				140'725.15

Die Inbetriebnahme erfolgte am 1. Januar 2023.

### **Beilagen zur Ausgabenabrechnung**

Der Ausgabenabrechnung liegen folgende Unterlagen bei:  
- Originalbelege und Kontoblätter

### **Beschlussveröffentlichung**

Der Beschluss ist per sofort öffentlich.

### **Kommunikation, Publikation**

Der Beschluss wird auf der Website veröffentlicht.

### **Rechtliche Grundlagen und Zuständigkeit**

Die Genehmigung einer Ausgabenabrechnung liegt im Sinne von Art. 28 Abs. 1 Ziff. 2 und 3 Gemeindeordnung Rüti (GO) in der Kompetenz des Gemeinderats. Art. 15 Ziff. 10 GO (Genehmigung von Abrechnungen durch Gemeindeversammlung) findet keine Anwendung, da die Ausgabe vom Gemeinderat bewilligt worden ist.



## **Beschluss**

1. Die Ausgabenabrechnung für die Ergänzung und Umzug / Optimierung von zusätzlichen Arbeitsplätzen mit Nettoausgaben von CHF 140'725.15 und Minderausgaben von CHF 9'274.85 wird genehmigt.
2. Mitteilung durch Protokollauszug an:
  - Ressortvorsteher Bau
  - Abteilung Bau
  - Abteilung Finanzen
  - Rechnungs- und Geschäftsprüfungskommission (zur Kenntnisnahme)
  - Internet «Politische Gemeinde - Ergänzung und Umzug / Optimierung von zusätzlichen Arbeitsplätzen im 1. OG, 2. OG und 3. OG, Gemeindehaus - Ausgabenabrechnung - Genehmigung»
  - Archiv

Versand: 18. März 2025

## **Gemeinderat Rüti**



Thomas Ziltener  
Gemeindeschreiber