

Breitenhofstr. 30  
Postfach 373  
8630 Rüti ZHTelefon 055 251 32 60  
Telefax 055 251 32 64  
E-Mail kanzlei@rueti.ch  
Internet www.rueti.ch**Protokoll vom 26. Oktober 2021****Beschluss**

**G2.5 Versorgungsleitungen 2021-185**  
**Gemeindewerke Rüti - Objektkredit von CHF 374'000.00 inkl. MwSt. (gebundene Ausgaben) - Leitungsersatz Elektrizitäts-, Gas- und Wasserversorgung - Bereich Waldau, Spitalstrasse in Rüti - Bauabrechnung - Genehmigung**

**Ausgangslage**

Mit Gemeinderatsbeschluss vom 18. Dezember 2018 wurde dem Leitungsersatz Elektrizität, Gas und Wasser im Bereich Waldau, Spitalstrasse in Rüti zugestimmt und die erforderlichen Kredite zu Lasten der entsprechenden Investitionsrechnungen als gebundene Ausgaben bewilligt. Die Arbeiten konnten in der Zwischenzeit abgeschlossen werden. Die von den Gemeindewerken erstellte Bauabrechnung vom 16. September 2021 zeigt folgende Ergebnisse (ohne MwSt.).

**Investitionsausgaben**

<b>Elektrizitätsversorgung</b>	<b>Betrag CHF</b>
Stromleitungsbau	4'522.90
Tiefbauarbeiten	56'045.63
Nebenarbeiten	11'913.20
Technische Arbeiten	6'890.99
Unvorhergesehenes	0.00
<b>Baukosten Total exkl. MwSt.</b>	<b>79'372.72</b>

<b>Gasversorgung</b>	<b>Betrag CHF</b>
Erdgasleitungsbau	135'609.56
Tiefbauarbeiten	32'088.58
Nebenarbeiten	150.00
Technische Arbeiten	0.00
Unvorhergesehenes	0.00
<b>Baukosten Total exkl. MwSt.</b>	<b>167'848.14</b>

<b>Wasserversorgung</b>	<b>Betrag CHF</b>
Wasserleitungsbau	20'771.40
Tiefbauarbeiten	1'224.74
Nebenarbeiten	0.00
Technische Arbeiten	0.00
Unvorhergesehenes	0.00
<b>Baukosten Total exkl. MwSt.</b>	<b>21'996.14</b>

## Gemeinderat

### Nettoinvestitionen

Die gesamten Nettoinvestitionen betragen damit CHF 269'217.00 exkl. MwSt.

Projektierungskosten	0.00
Baukosten exkl. MwSt.	269'217.00
Investitionseinnahmen	0.00
<b>Anschaffungswert exkl. MwSt.</b>	<b>269'217.00</b>

### Kreditvergleich

Der bewilligte Kredit wurde nicht im vollen Umfang benötigt. Der Vergleich der effektiven Baukosten und der bewilligten Kreditsumme zeigt eine Kreditunterschreitung von CHF 87'551.64. Die Abweichung beträgt 23.4 % und entspricht somit einer wesentlichen Kreditunterschreitung. Ursprünglich waren sämtliche Tiefbauarbeiten mit diesem Projekt budgetiert worden. Es hat sich gezeigt, dass ein bedeutender Anteil dieser Arbeiten vom parallel laufenden Strassenprojekt zu tragen waren, was zu der ausgewiesenen deutlichen Unterschreitung der Kosten geführt hat.

Kreditantrag inkl. MwSt. (inkl. Zusatzkredite, ohne Projektierungskredit)	374'000.00
Baukosten inkl. MwSt.	286'448.36
<b>Kreditunterschreitung inkl. MwSt.</b>	<b>-87'551.64</b>

### Aktivierung der Nettoinvestitionen

In der Anlagebuchhaltung wird der Anschaffungswert der folgenden Anlagekategorie gemäss Mindeststandard zugewiesen und entsprechend über die dazugehörige Nutzungsdauer abgeschrieben.

Anlagekategorie	Nutzungsdauer	Anschaffungswert
Kanal- und Leitungsnetz (EW/Wasser)	50 Jahre	101'368.86
Kanal- und Leitungsnetz (GAS)	30 Jahre *	167'848.14
<b>Anschaffungswert</b>		<b>269'217.00</b>

\*verkürzte Abschreibungsdauer infolge der Gasstrategie

Die Inbetriebnahme erfolgte am 23. April 2020.

### Erwägungen

Die Genehmigung einer Bauabrechnung liegt im Sinne von Art. 16 Ziff. 3 und 4 Gemeindeordnung Rüti (GO) in der Kompetenz des Gemeinderates. Art. 11 lit. c Ziff. 5 GO (Genehmigung Bauabrechnung durch Gemeindeversammlung) findet keine Anwendung, da die Kredite vom Gemeinderat bewilligt worden sind.

### Beschluss

1. Die Bauabrechnung über den Leitungsersatz Elektrizität, Gas und Wasser im Bereich Waldau, Spitalstrasse in Rüti mit den Gesamtkosten von CHF 286'448.36 inkl. MwSt. und einer Kreditunterschreitung von CHF 87'551.64 wird genehmigt.

## Gemeinderat

2. Mitteilung durch Protokollauszug an:
- Ressortvorsteherin Energie und Werke
  - Energie- und Werkkommission
  - Gemeindewerke
  - Finanzverwaltung
  - Bauamt
  - Rechnungsprüfungskommission Rüti, Präsident Leo Keller, Bachtelstrasse 13, 8630 Rüti
  - Internet „Gemeindewerke Rüti - Objektkredit von CHF 374'000.00 inkl. MwSt. (gebundene Ausgaben) - Leitungersatz Elektrizitäts-, Gas- und Wasserversorgung - Bereich Waldau, Spitalstrasse in Rüti - Bauabrechnung - Genehmigung“
  - Archiv

Versand: 3. November 2021

### Gemeinderat Rüti



Peter Luginbühl  
Gemeindepräsident



Thomas Ziltener  
Gemeindeschreiber