

Breitenhofstr. 30
Postfach 373
8630 Rüti ZH

Telefon 055 251 32 60
Telefax 055 251 32 64
E-Mail kanzlei@rueti.ch
Internet www.rueti.ch

Protokoll vom 23. November 2021

Beschluss

- 6** **Raumordnung, Bau, Verkehr** **2021-204**
- 6.4** **Liegenschaften**
- 6.4.7** **Baulicher und betrieblicher Unterhalt**
Politische Gemeinde Rüti - Bibliothek Rüti-Dürnten - Ersatz Beleuchtung -
Bauabrechnung - Genehmigung

Ausgangslage

Mit Beschluss Nr. 2021-112 vom 6. Juli 2021 hat der Gemeinderat dem Ersatz der Beleuchtung in der Bibliothek Rüti-Dürnten zugestimmt. Die Deckenleuchten in der Hauptbibliothek an der Spitalstrasse 6 enthielten Leuchtmittel (vom Typ seamless), welche nicht mehr produziert werden. Ein Ersatz der gesamten Beleuchtung war somit nicht mehr zu vermeiden, gleichzeitig war ein Umstieg auf eine langlebige und nachhaltige LED-Beleuchtung angezeigt. Für den Ersatz wurde eine gebundene Ausgabe von CHF 60'000.00 zulasten der Investitionsrechnung 2021, Konto Nr. 10221.5040.00, INV 00337 genehmigt.

Die Neuinstallation der LED-Beleuchtung wurde termingerecht abgeschlossen und die Anlage Anfang Oktober 2021 in Betrieb genommen.

Investitionsausgaben

Die Bauabrechnung der Finanzverwaltung Rüti vom 26. Oktober 2021 liegt vor und setzt sich wie folgt zusammen:

Bezeichnung	Konto	Betrag CHF
Bauarbeiten und Dienstleistungen	10221.5040.00 INV 00337	51'262.60
Kosten		51'262.60

Investitionseinnahmen

Bezeichnung	Konto	Betrag CHF
keine	-	0.00

Gemeinderat

Kreditvergleich

Die gebundene Ausgabe wurde nicht im vollen Umfang benötigt. Der Vergleich der effektiven Kosten und der bewilligten Gesamtsumme zeigt folgende Unterschreitung:

Bezeichnung	Betrag CHF
Gebundene Ausgabe (GRB Nr. 2021-112 vom 6. Juli 2021)	60'000.00
Bauarbeiten und Dienstleistungen	51'262.60
Unterschreitung	-8'737.40

Die bewilligte Gesamtsumme wurde um 14.5 % unterschritten. Es war schwierig abzuschätzen, wie sich die Preise für Leuchtmittel entwickeln würden. Man ging von einer Preiserhöhung aus, diese traf aber nicht ein. Die in der gebundenen Ausgabe enthaltenen Reserven wurden nicht benötigt.

Aktivierung der Nettoinvestitionen

In der Anlagebuchhaltung wird der Anschaffungswert der folgenden Anlagekategorie gemäss Mindeststandard zugewiesen und entsprechend über die dazugehörige Nutzungsdauer abgeschrieben.

Anlagekategorie	Nutzungsdauer	Konto Bilanz	Konto ER	Anschaffungswert
Hochbauten Erneuerungsunterhaltsinvestition	20 Jahre	1404.001	3300.00	51'262.60
Anschaffungswert				51'262.60

Die Inbetriebnahme erfolgte Anfang Oktober 2021.

Beilagen zur Bauabrechnung

Der Bauabrechnung liegen folgende Unterlagen bei:

- Abrechnung Finanzverwaltung (Originalbelege und Kontoblätter)

Erwägungen

Die Genehmigung einer Bauabrechnung liegt im Sinne von Art. 16 Ziff. 3 und 4 Gemeindeordnung Rüti (GO) in der Kompetenz des Gemeinderates. Art. 11 lit. c Ziff. 5 GO (Genehmigung Bauabrechnung durch Gemeindeversammlung) findet keine Anwendung, da die gebundene Ausgabe vom Gemeinderat genehmigt worden ist.

Beschluss

1. Die Bauabrechnung vom 26. Oktober 2021 über den Ersatz der Beleuchtung in der Bibliothek Rüti-Dürnten mit Gesamtkosten von CHF 51'262.60 inkl. MWST und einer Kreditunterschreitung von CHF 8'737.40 wird genehmigt.

Gemeinderat

2. Mitteilung durch Protokollauszug an:
- Ressortvorsteherin Kultur
 - Bereichsleitung Gesellschaft
 - Finanzverwaltung
 - Rechnungsprüfungskommission (zur Kenntnisnahme)
 - Internet „Politische Gemeinde Rüti - Bibliothek Rüti-Dürnten - Ersatz Beleuchtung - Bauabrechnung - Genehmigung“
 - Archiv

Versand: 29. November 2021

Gemeinderat Rüti



Peter Luginbühl
Gemeindepräsident



Thomas Ziltener
Gemeindeschreiber